

Cykelsli langs Porsmosevej - 2012 1058-81

Ejendom	Navn	Indgået aftale	Underskrevet aftale
matr.nr. 1bd Henne By, Henne	Ole Halskov Hansen og Thora Margrethe Nielsen Porsmosevej 11, 6854 Henne	X	20/1 2012 ✓
matr.nr. 1kl smst.	Ida Elisabeth Alva-Jørgensen, Dronningholmsvej 10, 2840 Holte Peter Bundgaard, Platanvej 31, 8680 Ry Poul Lannik, Smidstruplund 7, 2950 Vedbæk	x	21.09.2012 ✓
matr.nr. 2c smst.	Foreningen Samejet Henne Mølle c/o Christian Skak Olufsen, Rønnebærvej 119, 2840 Holte	X	✓
matr.nr. 1c smst.	Aage V. Jensen Naturfond, Kampmannsgade 1, 1604 Kbh V	x	21.08.2012 ✓

LandSyd I/S - Varde
Nordre Boulevard 93
6800 Varde
J.nr. 2012 1058-81\gt




AABENRAA - BRAMMING - ESBJERG
GRINDSTED - SKJERN - TOFTLUND
VARDE - VEJEN

AFTALE

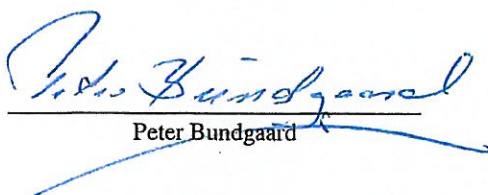
Undertegnede ejere af matr.nr. 1kl Henne By, Henne erklærer sig herved indforstået med at afstå areal langs vestsiden af kommunevej "Porsmosevej", således at der kan etableres cykelsti langs med vejen.

Til gengæld etablerer og bekoster Varde Kommune opsætning af bom ved privat fællesvej, således som vist på vedhæftede kortbilag.

Dato : 21.9.2012


Ida Elisabeth Alva-Jørgensen

Poul Lannik


Peter Bundgaard

Dato : 12.9.2012

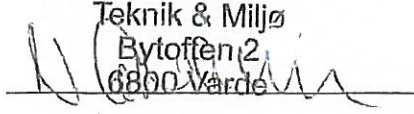
for Varde Kommune:

VARDE KOMMUNE

Teknik & Miljø

Bytoften 2

6800 Varde



LandSyd I/S - Varde
Nordre Boulevard 93
6800 Varde
J.nr. 2012 1058-81\gt



AABENRAA - BRAMMING - ESBJERG
GRINDSTED - SKJERN - TOFTLUND
VARDE - VEJEN

AFTALE

Undertegnede ejere af matr.nr. 1kl Henne By, Henne erklærer sig herved indforstået med at afstå areal langs vestsiden af kommunevej "Porsmosevej", således at der kan etableres cykelsti langs med vejen.

Til gengæld etablerer og bekoster Varde Kommune opsætning af bom ved privat fællesvej, således som vist på vedhæftede kortbilag.

Dato : 21.9.2012

Ida Elisabeth Alva-Jørgensen

Paul H. Lannik

Poul Lannik

Peter Bundgaard

Peter Bundgaard

Dato : 12.9.2012

for Varde Kommune:

VARDE KOMMUNE

Teknik & Miljø

Bytoften 2

6800 Varde

[Signature]

LandSyd I/S - Varde
Nordre Boulevard 93
6800 Varde
J.nr. 2012 1058-81\gt



AABENRAA - BRAMMING - ESBJERG
GRINDSTED - SKJERN - TOFTLUND
VARDE - VEJEN

ERKLÆRING

om skel ved udskillelse af offentlig vej

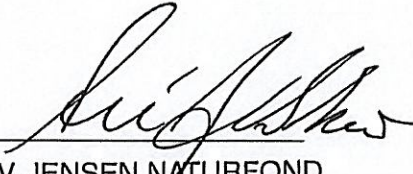
Undertegnede ejere af

^{1c}
matr.nr. 2a Henne By, Henne

erklærer herved, at vi godkender afståelse af areal til cykelsti langs kommunevej "Porsmosevej".
Vi godkender det af landinspektør Mogens Venø Poulsen indmålte og afmærkede skel, og at vejarealet
udskilles i matriklen.

Dato : 21/8 2012

for "Aage V. Jensen Naturfond"


AAGE V. JENSEN NATURFOND

Kampmannsgade 1
1604 København V.
Tlf. 33 13 21 45

Foreningen Samejet Henne Mølle
og Varde Kommune.



AABENRAA - BRAMMING - ESBJERG
GRINDSTED - SKJERN - TOFTLUND
VARDE - VEJEN

Varde, den 6. december 2012
J.nr. 2012105881\mvp

Vedr. ejendommen Porsmosevej 20, Henne.

Referat af møder d.12. nov. og 5. dec. 2012 på ejendommen Porsmosevej 20, Henne:

På mødet d. 12. nov. blev der aftalt følgende:

Cykelstien:

På mødet gennemgik man punkterne anført af Forening ved skrivelse dateret 5. november 2012. Placeringen af cykelstien blev påvist, og i den forbindelse blev det fra Foreningens side fremsat følgende ønsker i forbindelse med arbejdernes udførelse:

- randbeplantningen skal beskæres nænsomt
- efter arbejdernes afslutning aftales en besigtigelse for i detaljer at aftale yderligere retablering af randbeplantning ved efterplantning, supplerende beskæring m.m.

Dette blev godkendt af Varde Kommune. Selve arealafståelsen viste sig at være minimal i forhold til det oprindelige trådhegn mod Porsmosevej og blev godkendt.

Fra indkørslen til Henne Mølle og til Henne Mølle Å etableres et kraftigt fodhegn i træ mellem vej og cykelsti. Ligeledes etableres fodhegn på sydsiden af åen fra broen til stien igen kommer ud til Porsmosevej.

Gamle hegnspæle med rester af trådhegn fjernes af Varde Kommune i forbindelse med projektet, ligesom evt. døde træer og buske i umiddelbar nærhed af cykelstien fjernes. Areal mellem cykelsti og fremtidigt skel retableres.

Broen:

Den nye bro placeres med østlig brokant 6.2 m fra vestlig side på eksisterende vejbro over Henne Mølle Å. Broen placeres i højde med eksisterende/nuværende terræn. Herved minimeres evt. indbliksgener for Foreningen. Rækværket på ny bro laves let konstruktion. I forbindelse med gravearbejdet nedlægges Varde Kommune et tomrør til brug for fremtidig El-forsyning at nyt stemmeværk. På broen monteres et skil med teksten: **Fiskeri fra broen er ikke tilladt.**

Arealafståelsen:

Det anslås, at der fra ejendommen Henne Mølle afstås ca. 200 m² ud over det areal af ejendommen, der i dag er en del af Kommunevej Porsmosevej. Der tilbydes Foreningen kr. 3.000.- som endelig betaling for arealet. Det svarer til kr. 15/m², som er normalprisen for landbrugsjord.

LandSyd I/S - Nordre Boulevard 93 - 6800 Varde - T +45 75 22 01 44 - varde@landsyd.dk - www.landsyd.dk

LandSyd I/S er en fusion mellem Landinspektørgården I/S og Landinspektørerne Syd I/S

PRAKTISERENDE LANDINSPEKTØRER Søren Andersen - Lars Bendtsen - Karl Otto Bjerre - Ejnar Sønderby Christensen - Peter Dahl - Kim Mogensen
Mogens Lang Nielsen - Niels Kr. Nielsen - Brian Nordby - Søren Nordby - Søren Persson - Mogens Venø Poulsen - Steen Utoft - Helge Vejrup

Mødet d. 5. dec. 2012:

Her blev projektet gennemgået fsv. placering af bro og cykelsti fra indkørsel til Henne Mølle til broen – stiskel var afmærket. Der var enighed om broens placering vest for stemmeværket, således som projektet angiver, idet denne placering muliggør dagligt driftseftersyn og pasning, samt letter fremtidige reparationer m.v. på stemmeværk og den gamle vejbro. Tegninger til den nye bro blev gennemgået og rækværk godkendt.

Der etableres fodhegn af samme type, som det fodhegn, som opsættes på sydsiden af broen samt ved P-pladsen lidt længere mod sydøst.

Lokal kontaktperson til Samejet Henne Mølle i anlægsfasen er: Niels Peter Nielsen, Kærgårdsvej 12, 6854 Henne, mob. 40165324.

Konklusion:

Foreningen Samejet Henne Mølle godkender projektet med Cykelsti og Bro således som aftalt og afstår fra arealerstatning. Foreningen afstår således det til cykelsti og broanlæg nødvendige areal vederlagsfrit og forpligter sig til at underskrive nødvendige erklæringer til brug for arealernes udskillelse i matriklen.

Dato:

VARDE KOMMUNE
Teknik & Miljø
For Varde Kommune
6800 Varde

Referent

Mogens Venø Poulsen
landinspektør

Dato:

Lars
Foreningen Samejet Henne Mølle
LARS LORANSEN
BESTYRELSESMEDLEM

Christian Svak Ollipson
f/Foreningen Samejet Henne Mølle
CHRISTIAN SVAK OLLIPSEN
BESTYRELSESFORMAND

LandSyd I/S - Varde
Nordre Boulevard 93
6800 Varde
J.nr. 2012 1058-81\gt

LandSyd
LANDINSPEKTØRER

AABENRAA - BRAMMING - ESBJERG
GRINDSTED - SKJERN - TOFTLUND
VARDE - VEJEN

A F T A L E

Undertegnede ejere af matr.nr. 1bd Henne By, Henne erklærer sig herved indforstået med at afstå ca. 300 m² langs vestsiden af kommunevej "Porsmosevej", således at der kan etableres cykelsti langs med vejen.

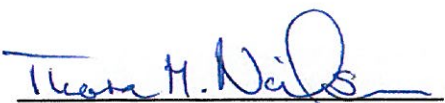
Til gengæld arealoverføres ca. 660 m² fra matr.nr. 1avm Henne By, Henne til ovennævnte matr.nr. 1bd smst., således som vist på vedhæftede kortbilag.


Den gamle overkørsel til containerpladsen fjernes og vejgrøft retableres. Grus fjernes på den vestligste del af indkørselsvejen og dette areal tilsås med græs. Arbejdet foranstalles og bekostes af Varde Kommune, men først når ny containerplads er etableret.

Omkostningerne med matrikulær berigtigelse af hele Porsmosevej (incl. areal til cykelsti) samt overførsel af areal fra matr. nr. 1avm Henne By, Henne til matr. nr. 1bd smst. afholdes ligeledes af Varde Kommune.

Med underskrift af denne aftale forpligter vi os til at underskrive de nødvendige erklæringer til brug for berigtigelse af ovennævnte udskillelse af hele Porsmosevej samt ovennævnte arealoverførsel.

Dato : 18/11 2012


Thora Margrethe Nielsen


Ole Halskov Hansen

Dato : _____

for Varde Kommune:
